

Садоводческое некоммерческое товарищество «ЛАВАНДА»
Московская область, г. Сергиев Посад, д. Григорово.

Официальный сайт: sntlavanda.ru; Email: sntlavanda@mail.ru; телефон сторожки: +7(926)893-62-40

Утверждено

Председатель СНТ «Лаванда»



В.И. Мандрусов

**Инструкция
слесаря-водопроводчика
(ответственного за водоснабжение)
СНТ «Лаванда»**

1. Общие положения.

1.1. Настоящая инструкция разработана в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и иными нормативными актами, регулирующими правоотношения в Российской Федерации, Уставом СНТ и Правилами внутреннего распорядка товарищества.

1.2. Для выполнения услуги слесаря- водопроводчика назначается лицо (не обязательно член СНТ), имеющее соответствующее специальное образование и (или) соответствующий опыт работы по данной специальности.

1.3. Назначение слесаря- водопроводчика и освобождение производится приказом председателя товарищества СНТ на основании протокола собрания правления.

1.4. Слесарь - водопроводчик должен знать:

- приказы, указания, распоряжения, инструкции и другие нормативно-распорядительные документы, регламентирующие работу слесаря- водопроводчика;
- виды и назначение санитарно-технических материалов и оборудования;
- ассортимент и способы измерения диаметров труб, фитингов и арматуры;
- назначение и правила применения ручных и механизированных инструментов;
- принцип действия, назначение и особенности ремонта санитарно-технических трубопроводных систем водоснабжения и водостоков;
- виды деталей санитарно-технических систем, соединений труб и креплений трубопроводов;
- способы сверления и пробивки отверстий;

- устройство и способы ремонта трубопроводных санитарно-технических систем из стальных и полимерных труб;
- способы разметки мест установки приборов и креплений;
- устройство и способы ремонта различных санитарно-технических трубопроводных систем;
- способы установления дефектных мест при испытании трубопроводов;
- правила испытания санитарно-технических систем и арматуры;
- способы подготовки и испытания водопроводных инженерных коммуникаций, насосов и т.п.;
- нормы расхода материалов и запасных частей;
- устройство и принцип действия насосного оборудования, систем управления, автоматике и защиты насосного оборудования;
- основы трудового законодательства Российской Федерации;
- правила внутреннего трудового распорядка товарищества;
- правила и нормы охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты;

1.5. Слесарь - водопроводчик подчиняется председателю товарищества СНТ, а также выполняет указания членов правления садового товарищества курирующих данное направление, если они не противоречат указаниям председателя правления.

2. Обязанности.

2.1. Слесарь - водопроводчик выполняет следующие функции:

- обеспечивает исправное состояние, безаварийную и надежную работу обслуживаемых систем водоснабжения и водостоков, правильную их эксплуатацию;
- выполняет пуско-наладочные работы совместно со специалистом в весеннее время года.
- выполняет консервацию водопроводной системы на зимний период совместно со специалистом.
- в зимний период времени выполняет подачу воды в башне по субботам с 12:00 до 13:00, в праздничные дни по договоренности.
- изучает условия работы данных систем, выявляет причины преждевременного износа, принимает меры по их предупреждению и устранению;
- принимает участие в ликвидации неисправностей в работе систем, их ремонте, монтаже, регулировке и испытаниях, а именно осуществляет:
 - надлежащие и квалифицированные действия по включению/отключению насосного оборудования, систем управления, автоматике и защиты устройств системы водоснабжения;
- разборку, ремонт и сборку сложных деталей и узлов систем водоснабжения;

- сортировку труб, фитингов, фасонных частей, арматуры и средств крепления;
- подготовку пряди, растворов и других вспомогательных материалов;
- транспортирование деталей трубопроводов, санитарно-технических приборов и других грузов;
- комплектование сгонов муфтами и контргайками, болтов – гайками;
- сверление или пробивку отверстий в конструкциях.
- установку и заделку креплений под трубопроводы и приборы;
- комплектование труб и фасонных частей стояков;
- соединение трубопроводов;
- крепление деталей и приборов;
- разметку мест установки контрольно-измерительных приборов;
- смену участков трубопроводов из пластиковых труб;
- установку дефектных мест при испытании трубопроводов.

2.2. Принимает участие в разработке мероприятий по повышению надежности, качества работы обслуживаемых систем водоснабжения и водостоков;

2.3. Участвует в составлении заявок на материалы, запасные части, инструмент и обеспечивает их экономное и рациональное расходование;

2.4. Осуществляет комплексные испытания систем, ревизию и испытание аппаратуры после ремонта;

2.5. Подготавливает отремонтированные системы к сдаче в эксплуатацию.

2.6. Вносит на рассмотрение руководства СНТ предложения по совершенствованию работы, связанной с обязанностями, предусмотренными настоящей должностной инструкцией;

2.7. Сообщает руководству СНТ обо всех выявленных недостатках и вносит предложения по их устранению;

3. Права.

3.1. Слесарь - водопроводчик имеет право:

3.1.1. знакомиться с проектами решений правления, касающимися его деятельности;

3.1.2. требовать от правления оказания содействия в исполнении своих обязанностей и прав;

4. Ответственность.

4.1. Слесарь - водопроводчик несет ответственность:

- за ненадлежащее исполнение или неисполнение своих обязанностей, предусмотренных настоящей инструкцией, в пределах, определенных законодательством Российской Федерации, Уставом и Правилами внутреннего распорядка товарищества;
- за правонарушения, причинение материального ущерба, совершенные в процессе осуществления своей деятельности, в пределах, определенных административным, уголовным и гражданским законодательством Российской Федерации..